



Bさんの依頼・・・玄関、2階廊下・階段に違和感がある。

診断コメント

配置・玄関 駐車場	適切な配置です。室内の部屋構成を考慮し、和室6帖の独立性に配慮した玄関位置です。
	玄関は外壁の陰を受けるが道路より必要最小距離にあり、機能及び印象に支障はないでしょう。北側隣地側にポーチに沿ってお気に入りの低い樹木を植えると個性のある玄関となります。
リビング ダイニング 和室6帖	奥長の廊下、階段、玄関収納、和室6帖入り口が雑然とあり、印象の少ない玄関です。
	階段と玄関収納の位置の検討と適度な壁があると玄関の印象が良くなります。
	※駐車場は和室6帖南庭との境界（樹木や木製塀など）と、道路からの視線に配慮した計画が必要です。カーポートの位置や路面の仕上げは、家全体の雰囲気作りに大きく影響します。
	ダイニング・リビング・和室6帖が東西に並ぶ位置関係は快適性、柔軟な利便性や、庭に面した快適・利便性が充分にあります。
	リビング入口からキッチン内部が見えない工夫が必要です。
収納	キッチンの出入口の位置がリビングの意匠（雰囲気）作りに支障となる懸念が有ります。
	キッチンからダイニングの動線がリビングを通過すること及びキッチンセットの東側の袖壁が、対面キッチンの特徴（開放性・利便性・快適性が充分にある）を損なっています。
	リビングの南にテラス（木製デッキ）があると暮らしの快適性が増します。
	和室6帖の東窓と道路の間に覗き込みを防ぐ塀又は樹木があると良いでしょう。
	和室6帖の南（くぼんだ雰囲気の外部）に濡れ縁又は踏み石があると和室の利便性・快適性が増します。
トイレ	リビング、洗面脱衣室、廊下に収納があると良いでしょう。
洗面脱衣室周り	1、2階共、支障ないでしょう。階段下トイレは空間の有効利用と共に住まいの健康感を表しています。
2階	洗面脱衣室とリビング（キッチン）との間に出入口があると良いでしょう。
	南面する洋室は快適性が充分にあります。各部屋の機能（主寝室・子供部屋・予備室等）を想定するとさらに適否が検討できます。
	階段の南にある収納が廊下、階段の機能性と雰囲気を阻害します。
	収納スペースを洋室の収納に組み込む方法で部屋構成を検討すると良いでしょう
	洋室1の西側窓は隣家の様子を考慮し、必要に応じて視線を遮る窓が良いでしょう。