

道路境界線

道路境界線

※路面をコンクリートや芝生や化粧小石などで
区画仕上げを行い。
駐車に支障のない場所に高木や低木を
植えることで季節を感じ
表情豊かな駐車場になります

6.000

2.730

2.275

1.820

455

壁上部に通風用窓を設けます
通風確保

屋外の物置として使用
自転車や遊具が置けます。

階段が玄関の正面あり吹抜と相乗で
明るい玄関になります。

手洗いシンクが
あると良いです
(必要に応じて)

階段下部
収納

ポーチ

洗面
脱衣室

衣類・タオル収納

北面外壁は覗き込み防止のため窓を設置しない。

食品庫

外収納棚

工具

灯油

資源ごみ

目隠し塀

洗面脱衣室

UB

1.820

手洗い

UP

玄関

ホール

洗面キッチン
(5.5帖)

脱衣室

食器棚・作業カウンター
書籍収納器ゴミ置場
冷蔵庫

採光
通風
ドア

南向きキッチンで季節を感じ
明るい楽しい食事となります。

飾り棚等でダイニングの
雰囲気作りが可能です。

手洗い付き
タンク
又は手洗いシンク

上部収納

押し

収納
掃除機

食器棚

ダイニング
(5.5帖)

食卓
0.8×1.35

裏動線

暮らしの快適性が増します。

構造壁

収納棚等がリビングの
快適性を増します。

和室8帖

和室8帖

リビング
リ(6帖)

2.275

2.275

2.730

910

免責事項
住宅計画のサポート資料として
作成しています。
詳細計画又は設計において
構造、設備、建築法規等を的確に
検討する前提としています。
その際、診断図の変更が生じる要件が
発生した場合、弊社の責務の範囲に
含まないものとします。

テラス・木製デッキ
(必要に応じて)

夏季
食事・夕涼み
洗濯物干し場



目隠し植栽

隣地境界線

隣地境界線

1階床面積 63.76㎡ (19.25坪)
合計床面積 110.46㎡ (33・25坪)
5.54㎡ (1.76坪) 減

1階平面図 床面積 63.9㎡ (19.29坪)

合計床面積 116.0㎡ (35.01坪)